

Комитет по конституционному законодательству и государственному строительству [Государственной Думы РФ](#)

до конца весенней сессии планирует подготовить к рассмотрению инициированный Правительством законопроект «

[О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](#)

», усиливающий ответственность за самовольный захват земель и использование земельных участков не по целевому назначению.

Законопроект предусматривает установление штрафов за указанные нарушения земельного законодательства в процентном соотношении к кадастровой стоимости участка, а в случае, если кадастровая стоимость участка не определена, предлагается установить штраф в твердом размере, значительно превышающем, действующий в настоящее время.

На данный момент [КоАП РФ](#) предусматривает ответственность за самовольное занятие земельного участка в виде штрафа от 500 до 1000 рублей для физических лиц , для должностных лиц - от 1000 до 2000 рублей, для юридических лиц - от 10 тысяч до 20 тысяч рублей. Штраф за нецелевое использование участка составляет 1000-1500 рублей для граждан, 2000-3000 рублей для должностных лиц и от 40000 - 50000 рублей для юридических лиц.

В случае принятия закона, за самовольный захват земельного участка или его части физические лица могут быть привлечены к ответственности в размере от 1 до 1.5% кадастровой стоимости участка, но не менее 10 тысяч рублей, должностные лица - от 1.5 до-2% кадастровой стоимости, но не менее 20 тысяч рублей, юридические лица – от 2% о 3 %, но не менее 100000 рублей.

Если кадастровая стоимость участка не определена, то максимальный штраф для граждан будет составлять 20000 рублей, для должностных лиц- 50000рублей, для юридических лиц 200000 рублей.

Аналогичные штрафы предусмотрены за неиспользование земельных участков или их использование не по целевому назначению.

